



# COMUNE DI SPORMAGGIORE

Provincia di Trento

Cod.022180



Pefc/18-21-2/25

## VERBALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 33 DEL 25/03/2025

**OGGETTO: PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ AGRICOLA NEL TERRITORIO DEL  
COMUNE DI SPORMAGGIORE STRADA LE SEGHE SULLE PP.FF. 3247/1 E 3467 IN  
C.C. SPORMAGGIORE PSR 2021-2022 OPERAZIONE 4.3.1.  
APPROVAZIONE VARIANTE N.1 - CUP F87H22003720007**

L'anno **2025** il giorno **25** del mese di **Marzo** alle ore 18.50 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo		Presente
POMAROLLI MIRCO	Sindaco	SI
FLORIANI ERMES	Vice Sindaco	SI
CICCOLINI MASSIMO	Assessore	SI
ENDRIZZI MARCELLO	Assessore	SI
BERTO' SARA	Assessore	SI

Totale presenti 5

Totale assenti 0

Totale assenti giustificati 0

Assiste il Segretario Comunale, VANINI MAURIZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. POMAROLLI MIRCO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ AGRICOLA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SPORMAGGIORE STRADA LE SEGHE SULLE PP.FF. 3247/1 E 3467 IN C.C. SPORMAGGIORE PSR 2021-2022 OPERAZIONE 4.3.1.. APPROVAZIONE VARIANTE N.1CUP F87H22003720007

Il Responsabile dell'Area Tecnica facente funzione propone il seguente testo:

### **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO E RILEVATO CHE:

Con deliberazione della Giunta provinciale n. 99 di data 28.01.2022 avente ad oggetto *“Modifica alla deliberazione della Giunta provinciale n. 1491 di data 15/09/2017 e ss.mm. e ii. relativa all'approvazione delle modalità attuative ed integrative dell'operazione 4.3.1 - Viabilità Agricola e approvazione del bando di transizione per gli anni 2021 e 2022”* è stato approvato il bando che disciplina i criteri e le modalità attuative per l'Operazione 4.3.1 *“Viabilità Agricola”*.

Con deliberazione della Giunta provinciale n. 700 dd. 22.04.2022 avente ad oggetto *“Proroga del termine per la presentazione delle domande di aiuto ai sensi della deliberazione della Giunta provinciale n. 99 di data 28/01/2022 relativa all'approvazione delle modalità attuative ed integrative dell'operazione 4.3.1 - Viabilità Agricola e del bando di transizione per gli anni 2021 e 2022”* il termine di scadenza per la presentazione delle domande di aiuto previste dal bando 2022 dell'operazione 4.3.1 del Programma di sviluppo rurale della Provincia Autonoma di Trento è stato prorogato al 20.05.2022.

In data 18/05/2022, prot. sub. n. 2350, il progettista dott. forestale Claudio Maurina ha consegnato il progetto preliminare, per un importo di lavori pari ad € 96.201,94 (compresi oneri per la sicurezza), più somme a disposizione per € 35.551,11, per un totale complessivo di € 131.753,05.

Con deliberazione giuntale n. 45 d.d. 19/05/2022 è stato approvato in linea tecnica, il progetto preliminare *“Progetto di sistemazione della viabilità agricola nel territorio del comune di Spormaggiore – strada Le Seghe sulle pp. ff. 3247/1 e 3467 in C.C. Spormaggiore”* a firma dott. forestale Claudio Maurina, con studio tecnico in via delle Mandolare n. 7/4, 38123 Trento.

In esito alla domanda di contributo in oggetto presentata dal Comune di Spormaggiore, al fine ottenere i benefici del Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) 2014-2022 il Dirigente del Servizio Agricoltura con determinazione n. 13628 di data 12/12/2022 ha approvato l'iniziativa presentata dal Comune di Spormaggiore con sede in Spormaggiore (Codice Cup n. F87H22003720007) relativa ai lavori di sistemazione viabilità agricola Strada Le Seghe C.C. Spormaggiore nell'importo complessivo e arrotondato di Euro 128.876,00, quantificando il contributo in conto capitale di € 90.213,20 pari al 70% della spesa ammessa di Euro 128.876,00 e così suddiviso:

- ✓ 42,980% corrispondente alla quota di cofinanziamento della Ue-Feasr pari a € 38.773,63;
- ✓ 39,914% corrispondente alla quota di cofinanziamento dello Stato pari a € 36.007,70;
- ✓ 17,106% corrispondente alla quota di cofinanziamento della Provincia Autonoma di Trento pari a € 15.431,87.

Con deliberazione giuntale n. 85 d.d. 01/08/2023 è stato affidato l'incarico al dott. forestale Claudio Maurina per le prestazioni professionali relative alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e certificazione di regolare esecuzione del progetto in argomento, per un importo di € 6.714,00 oltre al CNPAIA 4% per € 268,56 ed all'IVA 22% per € 1.536,16 per una spesa totale di € 8.518,72 avendo formulato un ribasso pari al 20,000% sull'importo determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016.

Con deliberazione giuntale n. 93 d.d. 19/09/2023 è stato approvato in linea tecnica e a tutti gli effetti il progetto esecutivo "PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ AGRICOLA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SPORMAGGIORE – STRADA LE SEGHE SULLE PP.FF. 3247/1 E 3467 IN C.C. SPORMAGGIORE – PSR 2021-2022 – OPERAZIONE 4.3.1" - CUP F87H22003720007, a firma del dott. forestale Claudio Maurina con studio a Trento, per una spesa complessiva di € 131.753,05 di cui € 96.201,94 per lavori a base d'asta comprensivi di € 977,18 per oneri della sicurezza ed € 35.551,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione e composto dagli elaborati depositati agli atti prot. n. 3817 del 11/09/2023.

Con determinazione dell'area tecnica n. 4 d.d. 28/03/2024 sono stati aggiudicati i lavori di "SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ AGRICOLA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SPORMAGGIORE – STRADA LE SEGHE SULLE PP.FF. 3247/1 E 3467 IN C.C. SPORMAGGIORE – PSR 2021-2022 – OPERAZIONE 4.3.1.", a seguito di gara telematica n° 121230 di data 14/11/2023, alla ditta IMPRESA MATTIVI S.r.l. (p.iva 01471780211) - con sede in Via Nazionale - 39012 Merano (BZ) con il ribasso unico percentuale del 9,590% che determina un corrispettivo presunto pari ad € 86.092,71 al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 977,18 per un totale di € 87.069,89, oltre ad IVA 22% per un totale complessivo di € 106.225,27.

Considerato che in data 16/04/2024 è stato stipulato il contratto rep. n. 967, registrato a Spormaggiore, con il quale l'Impresa MATTIVI S.R.L. con sede in Merano (BZ) - Via Nazionale ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo al netto del ribasso d'asta del 9,59 % paria € 87.069,89

Visto il verbale di consegna lavori d.d. 19/04/2024.

Vista la determinazione del Segretario Comunale facente funzioni di responsabile del servizio tecnico pro tempore n. 3 d.d. 14/01/2025 di approvazione del primo stato di avanzamento lavori di "SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ AGRICOLA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SPORMAGGIORE – STRADA LE SEGHE SULLE PP.FF. 3247/1 E 3467 IN C.C. SPORMAGGIORE – PSR 2021-2022 – OPERAZIONE 4.3.1.", redatto dal direttore lavori dott. forestale Claudio Maurina, con studio tecnico in via delle Mandolare n. 7/4, 38123 Trento (TN), ns. prot. n. 5436 di data 12/12/2024, il quale attesta a tutto il 04/12/2024, € 81.088,49 per lavori ed euro 977,17 quali oneri per la sicurezza.

Evidenziato che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire un aumento delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte consentendo di completare i lavori previsti e precisamente:

- *Durante i lavori di sistemazione della strada si sono subito evidenziati dei problemi a carico dei lavori per la posa della tubazione per regimare le acque meteoriche e di percolazione dai prati soprastanti. Per prima cosa si è dovuto posare la nuova tubazione a lato della carreggiata vista la presenza di numerosi sottoservizi già presenti sotto il sedime stradale. Questo ha comportato la necessità di aumentare la rigidità del tubo (al margine della carreggiata è più soggetto al peso dei mezzi in transito) con un costo maggiore.*
- *La qualità del materiale di scavo si è rilevata pessima e non è stato possibile impiegarlo per il reinterro ma si è dovuto trasportarlo in discarica o al riutilizzo in altri cantieri.*
- *Nuova tubazione per l'acquedotto a servizio delle utenze lungo la strada e si sono dovute ripristinare le condotte già presenti che però erano rotte od occluse e non svolgevano più la loro funzione.*
- *Sostituzione dei previsti canali grigliati che andavano posati al centro con una serie di pozzetti a lato strada collegati al tubo sottostante.*

Con nota prot. n. 1571 dd. 25/03/2025 il dott. forestale Claudio Maurina ha consegnato la perizia di variante dei lavori in oggetto, costituita dai seguenti elaborati.

- Relazione tecnica perizia di variante;
- Relazione sulla necessità di modifiche e varianti;
- Computo metrico;
- Quadro comparativo;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Schema atto aggiuntivo

Si riporta nel seguito la tabella di revisione del quadro economico di progetto:

		ESECUTIVO	APPALTO	VARIANTE
LAVORI A BASE D'ASTA		96201,94	87069,89	120338,18
lavori		95224,76	86092,71	119361
oneri sicurezza		977,18	977,18	977,18
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti (3% di A)		2886,06	2886,06	0
spese tecniche		6714,00	6714,00	6714,00
EPAP (4% di b1)	4%	268,56	268,56	268,56
IVA lavori (22% di A+b1)	22%	21799,36	19790,31	26474,40
IVA sp. Tecn. (22% di b2+b3)	22%	1536,16	1536,16	1536,16
<b>TOTALE</b>		<b>129406,08</b>	<b>118264,98</b>	<b>155331,30</b>

La variante comporta un aumento del costo dei lavori principali pari ad Euro 33.268,29, corrispondente al 38,21% del valore iniziale del contratto e rientra nella fattispecie individuata dall'art. 120, comma 1, lettera b) punto 2), e comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, che dispongono che: *“1. Fermo quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate:*

*[...]*

*c) per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto delle seguenti circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, Rientrano in tali circostanze nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; fatti salvi gli ulteriori casi previsti nella legislazione di settore:*

- 1) le esigenze derivanti da nuove disposizioni legislative o regolamentari o da provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
- 2) gli eventi naturali straordinari e imprevedibili e i casi di forza maggiore che incidono sui beni oggetto dell'intervento;*
- 3) i rinvenimenti, imprevisti o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione;*
- 4) le difficoltà di esecuzione derivanti da cause geologiche, idriche e simili, non prevedibili dalle parti in base alle conoscenze tecnico-scientifiche consolidate al momento della progettazione.*

*2. Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice”.*

La modifica contrattuale n.1 comporta l'approvazione di nr. 20 nuovi prezzi ai quali è stato applicato il ribasso contrattuale del 9,59%.

Come si evince dalla tabella di raffronto sopra riportata, la perizia di variante comporta un aumento della spesa di progetto di Euro 25.925,22.

Vista la relazione che precede;

Esaminati gli elaborati relativi alla variante n.1 dei lavori in oggetto agli atti redatti dal tecnico dott. forestale Claudio Maurina, con studio tecnico in Trento;

Visto il quadro economico e la relativa modifica contrattuale n.1 dei lavori e valutata la completezza degli elaborati;

Visto il quadro economico relativo alla variante di cui sopra e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Considerato che l'intervento oggetto della perizia risulta conforme agli strumenti urbanistici, ai regolamenti edilizi vigenti, non in contrasto con quelli adottati, e alle norme in materia di sicurezza e igienico sanitarie, ai sensi dell'art. 94 comma 4 della Legge Provinciale 15/2015;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, l'appalto oggetto del presente provvedimento è sottoposto alle norme concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la L.P. n. 26 del 10 settembre 1993 e s.m.i., "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";

Visto il D.P.P. n. 9-84/Leg. del 11 maggio 2012 e s.m.i., "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";

Vista la legge provinciale dd. 09 marzo 2016 nr. 2 e s.m.i., "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

Visto il d. lgs. n. 36 del 2023 di "Nuovo codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, e la L.P. 9.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)" e s.m.i.;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il regolamento di contabilità comunale;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 185, comma 1, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 sulla presente proposta di deliberazione il Segretario Comunale facente funzioni di Responsabile del Servizio Tecnico comunale, ha espresso parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- ai sensi dell'art. 185, comma 2, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 sulla medesima proposta di deliberazione il Segretario Comunale facente funzioni di Responsabile del Servizio Finanziario, ha espresso parere di regolarità contabile;

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m., data l'urgenza di procedere con i lavori;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 41 di data 30.12.2024, esecutiva, con cui sono stati approvati il D.U.P. ed il bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2025-2027.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto l'approvazione del PEG 2025-2027, inerente la sola parte finanziaria.

Verificato che, con l'introduzione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), ai sensi dell'art. 6 del D.L. 9 giugno 2021 n. 80 convertito nella Legge 113/2021, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) non ricomprende gli obiettivi gestionali;

Evidenziato che con deliberazione giuntale n. 11 del 25.01.2024, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e di Organizzazione del Comune di Spormaggiore per il triennio 2024-2026, vigente nelle more dell'approvazione del PIAO 2025-2027;

Dato atto che, nel rispetto dell'art. 7 del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Spormaggiore, in capo al personale incaricato dell'istruttoria del presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della vigente normativa;

Ad unanimità di voti espressi in modo palese per alzata di mano da parte di tutti i componenti della Giunta comunale presenti e votanti, resi separatamente in ordine all'immediata eseguibilità da conferire alla presente

#### DELIBERA

1. di approvare la variante n. 1 dei lavori "PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ AGRICOLA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SPORMAGGIORE – STRADA LE SEGHE SULLE PP.FF. 3247/1 E 3467 IN C.C. SPORMAGGIORE – PSR 2021-2022 – OPERAZIONE 4.3.1.", così come di seguito riportato:

		ESECUTIVO	APPALTO	VARIANTE
LAVORI A BASE D'ASTA		96201,94	87069,89	120338,18
lavori		95224,76	86092,71	119361
oneri sicurezza		977,18	977,18	977,18
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti (3% di A)		2886,06	2886,06	0
spese tecniche		6714,00	6714,00	6714,00
EPAP (4% di b1)	4%	268,56	268,56	268,56
IVA lavori (22% di A+b1)	22%	21799,36	19790,31	26474,40
IVA sp. Tecn. (22% di b2+b3)	22%	1536,16	1536,16	1536,16
<b>TOTALE</b>		<b>129406,08</b>	<b>118264,98</b>	<b>155331,30</b>

2. di dare atto che la perizia, depositata agli atti con gli allegati specificati in premessa, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di dare atto che la variante n.1 comporta una modifica contrattuale oltre al quinto d'obbligo e che il contratto sarà modificato mediante sottoscrizione di atto aggiuntivo;
4. di impegnare la spesa di € 28.000,00, a copertura dei maggiori costi derivanti dall'approvazione della variante n. 1 di cui al punto 1. della presente deliberazione, al capitolo 2362010 missione programma 10/5 del PEG 2025-2027, esercizio 2025, dando atto che l'obbligazione giuridica sarà esigibile al 31/12/2025;
5. di comunicare, contestualmente alla pubblicazione all'Albo telematico del Comune, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 183 comma 2 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
6. di dichiarare, con voti unanimi espressi nelle forme di legge, la deliberazione in oggetto immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di procedere con i lavori, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
7. di evidenziare, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.1 1.1992, n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- a) Opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 c.5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2;
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
- c) Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n.104.

Gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 30 giorni, ai sensi dell'art. 120 del Dlgs 104/2010. In tal caso non sono ammessi i ricorsi di cui alle lettere b) e c).



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 41**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ AGRICOLA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SPORMAGGIORE STRADA LE SEGHE SULLE PP.FF. 3247/1 E 3467 IN C.C. SPORMAGGIORE PSR 2021-2022 OPERAZIONE 4.3.1.. APPROVAZIONE VARIANTE N.1CUP F87H22003720007**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali Regione T.A.A. approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2 e s.m., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/03/2025

Il Responsabile di Settore

Maurizio Vanini

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali Regione T.A.A. approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2 e s.m. sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/03/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Maurizio Vanini



Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO  
POMAROLLI MIRCO

IL Segretario Comunale  
VANINI MAURIZIO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Spormaggiore. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POMAROLLI MIRCO in data 27/03/2025  
Maurizio Vanini in data 26/03/2025