LEGENDA RIASSUNTIVA

COLORE		B0	B1	B2	B3		C1	C2	C3	D1 / D2	I		DR	E, PnP								Crm	Z	ca	VA	s		D	c	P
ZONA	I.S.	aree residenziali								aree produttive del settore secondario e terziario					aree produttive del settore primario ed improduttive							attrezzature e impianti di interesse generale					protezioni servizi ed infrastrutture			
SIGLA	A	B0	B1	B2	B3	BV	C1	C2	C3	D1	D2	D3	DR	D1S	E0	E1	E2	E3	E4	E5	E6	EZ	F1	F2	F3	FA	G1	G2	G3	P
DENOMIN. RIASSUNTIVA	insediamenti storici	residenziale consolidata	residenziale di completam. intensiva	residenziale di completam.	residenziale di completam. estensiva	verde privato	residenziale nuova intensiva	residenziale nuova	residenziale nuova estensiva	produttiva manufatturiera locale esistenti e di progetto	attivita' alberghiera	produttive del settore terziario (commerciale)	ripristino ambientale ex cava inerti	produttiva manufatturiera locale di progetto	agricola pregio	agricola pregio locale	agricola	pascolo	area a elevata integrita'	bosco	area di raccolta differenziata rifiuti	impianti zootecnici	attrezzature publiche	verde pubblico attrezzato	impianti sportivi	fronge arboree	protezione ambientale e paesaggistica insediamenti Storici	depuratore	cimiterale	parcheggi
ART. N. A. P.R.G.		73	74	74	74	75	76	76	76	78	79	80	81	78	82	84	85	86	87	88	89	90	91-92	93	94	95	96	97	98	99
densita' edilizia m^3/m^2	vedi normativa vigente sugli I.S. che viene qui richiamata	Vedi N. A.	2.2	2	1.8	Vedi Norme di Attuazione	1.8	1.5	1.0	—	2.2	1.8	Vedi Norme di Attuazione	—	Vedi Norme di Attuazione	Vedi Norme di Attuazione	Vedi Norme di Attuazione	Vedi N. A.	Vedi Norme di Attuazione	Vedi Norme di Attuazione	—	—	2.5	Vedi Norme di Attuazione	1.5	Vedi Norme di Attuazione	Vedi Norme di Attuazione	Vedi Norme di Attuazione	Vedi Norme di Attuazione	Vedi Norme di Attuazione
altezza massima		Vedi N. A.	11 m	10 m	9 m		9 m	7.5 m	6.5 m	8 m	10 m	7 m		8 m				6 m			6 m	7,5 m	12 m		9 m					
lotto minimo		—	500 mq	500 mq	500 mq		500 mq	500 mq	500 mq	1000 mq.	—	600 mq		1000 mq.				Vedi N. A.			—	—	—		—					
indice di copertura		—	—	—	—		—	—	—	40 %	50 %	50 %		40 %				Vedi N. A.			40 %	50 %	50 %		30 %					

dist. min. da confini	VEDI NORME DI ATTUAZIONE
dist. min. da fabbricati	VEDI NORME DI ATTUAZIONE
dist. min. da strada	VEDI NORME DI ATTUAZIONE
parcheggi	VEDI NORME DI ATTUAZIONE

CONFINE COMUNALE
INSEDIAMENTI STORICI
PIANO ATTUATIVO A FINI GENERALI (PAG 1)
PIANO ATTUATIVO A FINI SPECIALI (PS 1)
PIANO DI LOTIZZAZIONE (PL 1)
SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO
FIUMI E TORRENTI
FIUMI E TORRENTI
AREA PROTEZIONE FLUVIALE
PERCORSI PEDONALI
SITI INQUINATI BONIFICATI

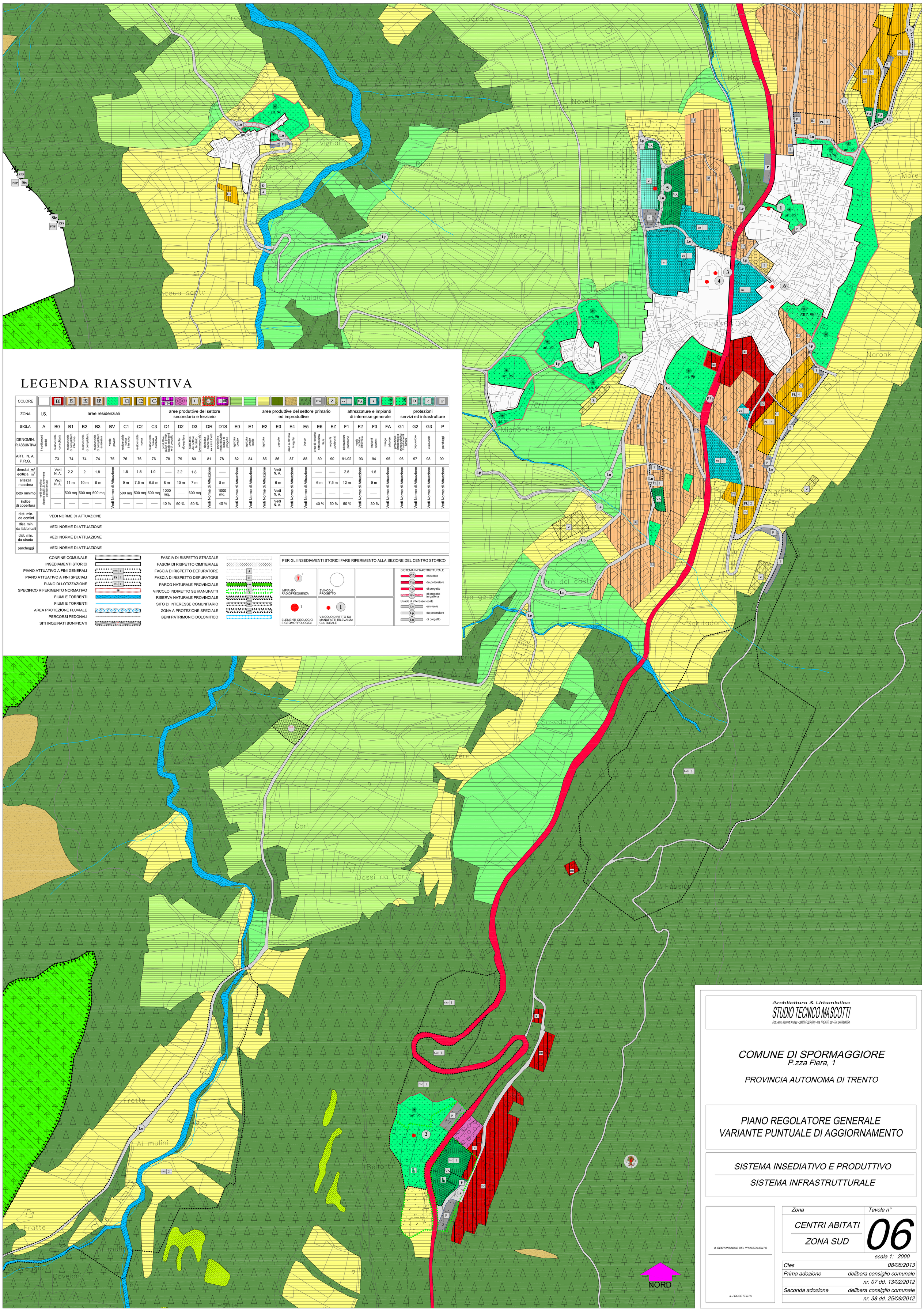
FASCIA DI RISPETTO STRADALE
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE (A)
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE (B)
PARCO NATURALE PROVINCIALE (PNP)
VINCOLO INDIRETTO SU MANUFATTI (I A)
RISERVA NATURALE PROVINCIALE (RP)
SITO DI INTERESSE COMUNITARIO (Sic)
ZONA A PROTEZIONE SPECIALE (ZPS)
BENI PATRIMONIO DOLOMITICO

PER GLI INSEDIAMENTI STORICI FARE RIFERIMENTO ALLA SEZIONE DEL CENTRO STORICO

IMPIANTO RADIOFREQUENZA
SVINCOLI PROGETTO
ELEMENTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI
VINCOLO DIRETTO SU MANUFATTI RILEVANZA CULTURALE

SISTEMA INFRASTRUTTURALE
- esistente
- da potenziare
- di progetto
- di progetto in galleria

Strade di interesse locale
- Le esistente
- Lp da potenziare
- Ln di progetto



Architettura & Urbanistica
STUDIO TECNICO MASCOTTI
Dott. Arch. Mascotti Andrea - 38023 CLES (TN) - Via TRENTO, 88 - Tel. 0463/600291

COMUNE DI SPORMAGGIORE
P.zza Fiera, 1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE PUNTUALE DI AGGIORNAMENTO

SISTEMA INSEDIATIVO E PRODUTTIVO

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL PROGETTISTA

Zona	Tavola n°
CENTRI ABITATI ZONA SUD	06

scala 1: 2000

Cles	08/08/2013
Prima adozione	delibera consiglio comunale
	nr. 07 dd. 13/02/2012
Seconda adozione	delibera consiglio comunale
	nr. 38 dd. 25/09/2012